SID Banka

CEB
COUNCIL OF EUROPE DEVELOPMENT BANK
BANQUE DE DEVELOPPEMENT DU CONSEIL DE L'EUROPE

SPOROČILO ZA JAVNOST

Razvojna banka Sveta Evrope in SID Banka krepita partnerstva za širitev dostopnih stanovanj in izboljšanje lokalne infrastrukture v Sloveniji

Ljubljana, 12. november 2026

Razvojna banka Sveta Evrope (CEB) in SID Banka krepita sodelovanje z dvema posojilnima pogodbama v skupni vrednosti 200 milijonov evrov, v podporo dostopnim najemnim stanovanjem in nujnim občinskim naložbam po vsej Sloveniji.

Večje od obeh posojil, vredno 150 milijonov evrov, bo Sloveniji pomagalo pri soočanju z naraščajočim pomanjkanjem dostopnih najemniških stanovanj, kar je še posebej izrazit izziv za mlade družine, gospodinjstva z nižjimi dohodki in ranljive skupine. Financiranje, usmerjeno prek SID Banke, bo podprlo občine, sklade za javno stanovanje in neprofitne ponudnike pri gradnji in prenovi socialnih ter dostopnih javnih najemniških stanovanj po vsej državi.

Skupaj z enakim zneskom financiranja Evropske investicijske banke (EIB) bo posojilo CEB prispevalo k stanovanjskemu programu v vrednosti 300 milijonov evrov, ki naj bi zagotovil približno 1.200 novih ali prenovljenih domov.

Drugo posojilo CEB v višini 50 milijonov evrov bo občinam pomagalo vlagati v infrastrukturo in javne storitve, na katere se skupnosti zanašajo, od cest in vodovodnih sistemov do šol, zdravstvenih ustanov ter naložb, ki izboljšujejo odpornost na podnebna tveganja

"*Po vsej Evropi pomanjkanje dostopnih stanovanj vse bolj pritiska na gospodinjstva in mladim otežuje gradnjo samostojnega življenja,*" je dejal guverner CEB Carlo Monticelli. "*S sodelovanjem s SID Banko in EIB lahko združimo financiranje in strokovno znanje, potrebno za zagotavljanje bolj dostopnih stanovanj, hkrati pa pomagamo občinam vlagati v močnejše, bolj odporne skupnosti.*"

"*Dostopna stanovanja in močna lokalna infrastruktura sta bistvena za uravnotežen in trajnosten razvoj Slovenije. S partnerstvom CEB in EIB, SID banka približuje dolgoročno mednarodno financiranje občinam, javnim stanovanjskim skladom in drugim organizacijam, ki izvajajo projekte, ki neposredno izboljšujejo kakovost življenja ljudi,*" je povedala Stanka Šarc Majdič, članica uprave SID banke.

Novo financiranje temelji na dolgoletnem sodelovanju med CEB in Slovenijo pri podpori dostopnih stanovanj. CEB je podprl naložbe v stanovanja v Sloveniji preko različnih slovenskih partnerjev, vključno z Stanovanjskim skladom Republike Slovenije in SID Banko.

Novo financiranje temelji na več kot desetletju sodelovanja med CEB in Slovenijo pri širitvi dostopa do dostopnih stanovanj. Banka je že zagotovila 140 milijonov evrov financiranja za podporo gradnji več kot 2.000 dostopnih stanovanj po vsej državi.

Oba sporazuma s SID Banko predstavljata nadaljnji korak v tem sodelovanju, saj se Slovenija pripravlja na gostitev skupnega srečanja CEB 2027 v Ljubljani, priložnosti za predstavitev izkušenj države pri reševanju stanovanjskih potreb in spodbujanju socialnih naložb.

Za dodatne informacije se obrnite na:
Petra Ambrožič – Specialistka za odnose z javnostmi v SID banki
petra.ambrozic@sid.si | tel.: +386 70 689 605

O SID banki

SID banka je spodbujevalna, razvojna in izvozna banka v 100-odstotni lasti države, katere ključna naloga je spodbujanje gospodarskega in družbenega razvoja. V skladu z zakonodajo z opravljanjem finančnih storitev podpira ekonomske, strukturne, socialne in druge politike ter deluje v smeri dolgoročnih družbenih koristi. Produkti SID banke učinkovito dopolnjujejo ponudbo komercialnih poslovnih bank ter tako odpravljajo tržne pomanjkljivosti, ki nastanejo, kadar na trgu ni zadostne oziroma ustrezne ponudbe finančnih in zavarovalnih storitev zasebnega sektorja (zlasti na področjih razvoja konkurenčnega gospodarstva, razvoja družbe znanja in inovativnega podjetništva, razvoja okolju prijazne družbe in proizvodnje ter regionalnega in družbenega razvoja). SID banka lahko zagotavlja cene pod »tržnimi« oziroma referenčnimi obrestnimi merami, ki jih objavlja Evropska komisija. Dovoljene državne pomoči podjetjem so pri programih SID banke opredeljene kot ugodnosti, ki izhajajo iz možnosti koriščenja nižjih obrestnih mer, kot bi jih za isto transakcijo ponujali morebitni poslovni finančni posredniki.

Več na: https://www.sid.si

O CEB

Razvojna banka Sveta Evrope (CEB) je multilateralna razvojna banka z izključno socialnim mandatom svojih 43 držav članic. CEB financira investicijske projekte in nudi tehnično pomoč v socialnih sektorjih, kot so izobraževanje, zdravstvo in dostopna stanovanja, pri čemer se osredotoča na potrebe ranljivih ljudi ter na družbene vidike podnebnih sprememb in okolja. Posojilojemalci vključujejo vlade, lokalne in regionalne oblasti, javne in zasebne banke, neprofitne organizacije in druge. CEB, ki ima kreditno oceno AAA, se financira prek mednarodnih kapitalskih trgov. Poleg tega CEB prejema sredstva od donatorjev za dopolnitev svojih dejavnosti.

Več na: https://coebank.org/en/