

## Iščemo strokovnjaka za področje upravljanja zavarovanj naložb (m/ž)

### Zahtevana strokovna izobrazba, delovne izkušnje in znanja:

- najmanj visokošolsko izobraževanje gradbene, ekonomske ali druge ustrezne smeri in ustrezna leta delovnih izkušenj s področja upravljanja z nepremičninami ali sorodnimi področji dela,
- dobro poznavanje nepremičninskega trga,
- znanja s področja cenitev nepremičnin,
- visoka raven analitskega znanja,
- poznavanje analitskih orodij,
- licenca SIR – Pooblaščenec ocenjevalec vrednosti nepremičnin (POVN),
- poznavanje standardov ocenjevanja vrednosti nepremičnin,
- poznavanje bančnega poslovanja in regulative,
- visoka raven znanja angleškega jezika - C1.

### Željena znanja in veščine:

- poznavanje bančnih poslov in bančnih produktov,
- poznavanje ticketing orodij,
- razumevanje agilnih pristopov pri razvoju programskih rešitev,
- samoiniciativnost, komunikativnost in zmožnost timskega dela.

### Ponujamo

Zaposlitev po dogovoru, gibljiv delovni čas, mentoriranje pri uvajanju v delo, strokovno izpopolnjevanje ter vlaganje v osebni in profesionalni razvoji.

Kraj opravljanja dela je v Ljubljani.

Vabljeni, da ponudbe z življenjepisom in dokazili o izpolnjevanju pogojev pošljete na elektronski naslov: [kadrovska@sid.si](mailto:kadrovska@sid.si) ali na naslov SID - Slovenska izvozna in razvojna banka, d.d., Ljubljana, Ulica Josipine Turnograjske 6, 1000 Ljubljana s pripisom: za razpis - ne odpiraj. Razpis bo odprt do izbire ustreznega kandidata.

Ob zaposlitvi se zahteva potrdilo o nekaznovanosti. Kandidati bodo o izbiri obveščeni skladno z zakonskimi roki.

### Delo bo obsegalo:

- vzpostavitev in implementacija procesa presoj ocen vrednosti nepremičnin v banki,
- vzpostavitev koncepta spremljave pogojev ustreznosti zavarovanj,
- presoja primernosti zunanjih ocen vrednosti nepremičnin,
- redno spremljanje vrednosti nepremičnin, splošnih ravni cen nepremičnin, pomembnih sprememb pogojev na trgu nepremičnin in vrednosti posameznih nepremičnin ter izdelava ponovnih ocen vrednosti nepremičnin,
- presojo vpliva ESG tveganj v okviru zavarovanj naložb,
- spremljavo in upravljanje zavarovanj,
- kontrolo in potrditev primernosti zavarovanj naložb,
- predlaganje ukrepov za odpravo pomanjkljivosti v postopkih zavarovanj naložb,
- koordinacijo in sodelovanje z drugimi organizacijskimi enotami,
- izdelovanje analiz in pripravljanje poročil s področja dela,
- sodelovanje z zunanjimi institucijami in družbami,
- pripravljanje strokovnih podlag in navodil s področja dela,
- opravljanje drugih del v okviru strokovne usposobljenosti.