

VABILO št. 2489/2011 z dne 23. 11. 2011

Datum objave: 23. 11. 2011

V skladu s točkami g), i) in f) prvega odstavka 11. člena Zakona o Slovenski izvozni in razvojni banki (Ur. l. RS, št. 56/2008 in 20/2009; v nadaljevanju: ZSIRB), pogodbo o financiranju, sklenjeno med Evropsko investicijsko banko (v nadaljevanju: EIB) in SID - Slovensko izvozno in razvojno banko, d.d., Ljubljana (v nadaljevanju: SID banka), pogodbo o financiranju, sklenjeno med Razvojno banko Sveta Evrope (v nadaljevanju: CEB) in SID banko, drugimi viri SID banke ter poslanstvom SID banke, da razvija, opravlja in spodbuja inovativne, finančnemu trgu dopolnilne, javne ter dolgoročne finančne storitve za trajnostni razvoj Slovenije,

SID banka

vabi poslovne banke in občine s sedežem v Republiki Sloveniji

k oddaji vlog za sofinanciranje infrastrukturnih in okoljevarstvenih projektov občin

I. Znesek programa	Do 100 milijonov EUR.
II. Namen programa	Sofinanciranje infrastrukturnih in okoljevarstvenih projektov občin, katerih cilj je izboljšanje življenjskih pogojev v urbanih in ruralnih področjih, izboljšanje ekonomske in socialne kohezije v Republiki Sloveniji ter varovanje okolja, pri čemer morajo projekti izpolnjevati posebne kriterije SID banke, EIB ter CEB (glede na aplikacijo posameznega vira), kot so razvidni iz tega vabila.
III. Končni upravičenec	Občine s sedežem v Republiki Sloveniji (v nadaljevanju: občine).
IV. Oblika financiranja	Sofinanciranje SID banke in poslovne banke v obliki namenskega kredita občini.
V. Kreditodajalec	Poslovna banka ¹ in SID banka.
VI. Agent	Poslovna banka.
VII. Kredit občini	Kredit se lahko odobri za tiste projekte, katerih celotni stroški znašajo najmanj 250.000 EUR in ne presegajo 25.000.000 EUR. Odobritev kredita za projekte, katerih celotni stroški presegajo 25.000.000 EUR, se presoja od primera do primera. Znesek financiranja poslovne banke mora znašati vsaj 20 % celotnih stroškov projekta. Upošteva se strukturo virov financiranja projekta: • znesek financiranja iz vira EIB oziroma CEB ne sme presegati 50 % upravičenih stroškov projekta, • znesek financiranja iz vira EIB in drugih virov Evropske unije (npr. iz Evropskega sklada za regionalni razvoj ali Kohezijskega sklada) skupaj ne sme presegati 90 % celotnih stroškov projekta. Financiranje iz sredstev EIB oziroma CEB je pogojeno s soglasjem EIB oziroma CEB.
VIII. Udeležba SID banke v kreditu občini	Znesek financiranja SID banke je največ do 100 % upravičenih stroškov projekta, kot so opredeljeni v razdelku XIV oziroma največ do 80 % celotnih stroškov projekta, kar je manj.
IX. Ročnost kredita občini	Najmanj 5 let in največ 20 let.

¹ Banke, kot so opredeljene v zakonu, ki ureja bančništvo.

X. Obrestna mera	Obrestna mera kredita občini se oblikuje kot enotna tehtana obrestna mera obeh kreditodajalcev (tj. SID banke in poslovne banke). V obrestni meri se v odvisnosti od strukture virov odraža finančna prednost.
XI. Nadomestilo za obdelavo in vodenje kredita občini	Se obračuna po tarifi poslovne banke glede na znesek odobrenega kredita in se razdeli med poslovno banko in SID banko skladno z udeležbo v kreditu občini.
XII. Projekt	Projekt je ekonomsko nedeljiva celota aktivnosti, ki izpolnjujejo natančno določeno funkcijo in imajo jasno opredeljene cilje, na podlagi katerih je mogoče presojati, ali projekt izpolnjuje vnaprej določena merila, ter mora biti prepoznaven in nov v smislu lokacije, zasnove in koristi, ki lahko zajemajo tudi povečanje ali posodabljanje zmogljivosti. Projekt ima vnaprej določeno trajanje, ki je omejeno z datumom začetka in konca. Projektov, usmerjenih zgolj v popravilo ali vzdrževanje ni mogoče upoštevati. Mogoče je odobriti več kreditov za en večji projekt z različnimi fazami izvedbe, če je vsaka faza samostojna enota in neodvisna od predhodnih ali naslednjih faz. Do financiranja so upravičeni le projekti, ki trajajo največ 5 let, so locirani na ozemlju Republike Slovenije ter izpolnjujejo zahteve evropske in nacionalne okoljske zakonodaje. Projekti morajo biti ekonomsko upravičeni ter tehnično in finančno izvedljivi. Upravičenost financiranja že zaključenih projektov (vendar zaključenih največ do 5 mesecev pred dnem prejema vloge občine) se presoja od primera do primera.
XIII. Sprejemljivi projekti	Infrastrukturni projekti, kot so izgradnja, posodobitev, povečanje ali razvoj: • javne infrastrukture (npr. električno, plinsko, vodovodno, komunalno omrežje), • telekomunikacij (npr. lokalna omrežja ali zasebna omrežja). Ti projekti so do financiranja upravičeni, če gre za samostojne, neodvisne projekte in ne za del večjega projekta, • industrijskih con, poslovnih parkov in turistične infrastrukture, • naložb v transport in promet (npr. državne, regionalne in lokalne ceste), železniške proge, pristanišča in letališča, • športnih, rekreativnih in kulturnih zmogljivosti splošne narave (npr. plavalni bazeni, športni centri, igrišča, zelene površine, plavalni bazeni, muzeji, razstavnici prostori, gledališča, knjižnice), • upravnih stavb (npr. mestne hiše, občinske zgradbe), • zdravstvene in vzgojno-izobraževalne infrastrukture, vključno z opremo (npr. občinski centri, vrtci, šole, zdravstveni objekti, domovi za upokoјence), • namakalnih sistemov na podeželju, • drugih infrastrukturnih naložb. Projekti, ki se nanašajo na izboljšanje življenjskih pogojev v urbanih področjih se morajo nanašati na zapuščene soseske ali urbane predele, kjer je pomanjkanje urbane infrastrukture ali socialnih in kulturnih ustanov. Projekti, ki se nanašajo na izboljšanje življenjskih pogojev v ruralnih področjih se morajo nanašati na regije z nizko gostoto populacije ali na aktivnosti s področja kmetijstva, gozdarstva, namakanja in ribolova, skladno s predpisi Republike Slovenije. Okoljevarstveni projekti, kot so: • izboljšave zalog in distribucije pitne vode; vključno z obnovo funkcionalnosti hidro-tehničnih poslopij in zmanjševanjem vodnih izgub v vodovodnem sistemu, • projekti, povezani z odpadno vodo (vključno s kanalizacijskimi odplakami) ter izboljšanjem obdelave odpadne vode, • zmanjšanje onesnaževanja zraka, • proizvodnja ali namestitev opreme za varstvo okolja ali zmanjšanje okoljskih

	vplivov naložbe, vključno s sistemi za merjenje in spremljanje, • proizvodnja obnovljive energije z obrati, ki niso industrijske narave, • sanacija in zagotavljanje ponovne uporabnosti opuščenih industrijskih in vojaških zemljišč, • zmanjšanje hrupa in vibracij s pomočjo aktivnih in pasivnih ukrepov za zmanjšanje hrupa, vključno s premestitvijo, • ravnanje z odpadki: zmanjševanje, zbiranje, prevoz, recikliranje, ločevanje gospodinjskih in industrijskih/tržnih odpadkov (nenevarnih), • prenova mest (izboljšanje kakovosti življenja v urbanem okolju), • restavriranje zaščitenih spomenikov in stavb (varstvo kulturne dediščine), • okoljski ukrepi, povezani s prometom in prevozom, • ukrepi energetske učinkovitosti za zmanjšanje porabe energije, • ukrepi za izboljšanje učinkovitosti oskrbe z vodo, vključno z energetske učinkovitostjo, • zaščita in razvoj biotske raznovrstnosti, • zadrževalniki voda, protipoplavna varnost in utrjevanje bregov morske obale. Financiranje predelave ali odstranjevanja trdnih odpadkov ter projektov, ki vključujejo nevarne odpadke, zažiganje in kompostiranje ter začasno shranjevanje odpadkov, se presoja od primera do primera.
XIV. Upravičeni stroški	Vsi stroški, ki so neposredno povezani s projektom, se lahko upoštevajo pri izračunu upravičenih stroškov projekta, zlasti pa naslednji: • nakup opredmetenih sredstev, ki so neposredno povezana s projektom, • nakup zemljišč (po nakupni ceni, razen če so bila podarjena ali dodeljena, strošek nakupa zemljišča ne sme presegati 50% celotnih stroškov projekta, nakup kmetijskih zemljišč je v celoti izključen iz financiranja), • nakup neopredmetenih sredstev, ki so neposredno povezani s projektom, • stroški raziskav ali študij (tehnične, ekonomske ali komercialne, inženiring), kot tudi stroški za tehnični nadzor projekta. Ti stroški ne smejo presegati 5% celotnih stroškov projekta razen če je to upravičeno, • gradnja / prenova / modernizacija ali nakup zgradb neposredno povezanih s projektom, • namestitve osnovne infrastrukture, kot je kanalizacija, vodovod, elektrika, telekomunikacijska omrežja, komunala (odstranjevanje odpadkov, čiščenje odpadnih voda, ipd.), ceste, itd, • nakup materiala in opreme ter stroški, povezani z usposabljanjem osebja, • kvota za kritje nepričakovanih stroškov (tehnični in / ali zvišanje cen). Gre za sredstva, namenjena kritju v zvezi z možnimi spremembami količine potrebnega dela, v vrsti in količini opreme, ki jo je treba kupiti ali v načinu izvedbe projekta. Glede na sektor dejavnosti in različne komponente projekta, ta kvota lahko predstavlja do 10% celotnih stroškov projekta. Iz financiranja so izključene čiste finančne transakcije in finančni stroški (npr. nakup delnic ali deležev obstoječih podjetij, odplačilo dolgov, refinanciranje, plačilo obresti), financiranje za razvoj nepremičnin in financiranje vračljivega DDV. Do 25% sredstev kredita se lahko porabi za financiranje projektov, ki vključujejo naložbe v rabljena osnovna sredstva (objekti in oprema ne smejo biti starejši od 10 let), če izpolnjujejo naslednje pogoje za posamezno dodelitev sredstev: • rabljena sredstva morajo biti nujno potrebna za projekt, • objekti in oprema, ki so že bili predmet financiranja s strani EIB, so izključeni, • stroški rabljenih osnovnih sredstev morajo ustrezati njihovi trenutni tržni vrednosti, • pri projektih, katerih celotni stroški presegajo 350.000 EUR, stroški nakupa zemljišča, rabljenih objektov, obratov in opreme ne smejo presegati 50% celotnih stroškov projekta.
XV. Obveščanje javnosti	Občina bo izvedla aktivnosti za informiranje in obveščanje javnosti, iz katerih bo razvidno, da je projekt financiran s sredstvi EIB, CEB, SID banke in poslovne banke.

	V zvezi s tem bo upoštevala navodila SID banke, poslovne banke, EIB in CEB.
XVI. Poročanje	Občina bo agentu posredovala Poročilo o finančnem in vsebinskem napredku projekta in ostale podatke o projektu, v vsebini, obliki in rokih, kot jih opredelita kreditodajalca. Agent bo SID banki v času trajanja kreditne pogodbe do končnega poplčila kredita predložil vse s strani SID banke zahtevane dokumente občine. SID banka o kreditih, sofinanciranih s sredstvi EIB, CEB, poroča EIB in CEB skladno s pogodbo med EIB in SID banko ter pogodbo med CEB in SID banko.
XVII. Nadzor projekta	Občina bo kreditodajalcema, EIB, CEB ali njihovim pooblaščenim osebam omogočila izvedbo nadzora nad namensko porabo sredstev kredita.
XVIII. Dokumentacija	Tripartitna kreditna pogodba se oblikuje v sodelovanju s poslovno banko, na podlagi standardnih zahtev, ki izhajajo iz osnutka predložene pogodbe SID banke. Pogodbene zaveze se prilagodijo glede na aplikacijo posameznih virov (EIB oziroma CEB) poslovne banke in SID banke.
XIX. Trajanje vabila	SID banka sprejema vloge za sofinanciranje infrastrukturnih in okoljevarstvenih projektov občin iz vira EIB, CEB in SID banke do konca leta 2013 oziroma do porabe sredstev za financiranje infrastrukturnih in okoljevarstvenih projektov iz vira EIB, CEB in SID banke.
XX. Priprava vloge	Vlogo na predpisanem obrazcu posreduje občina in poslovna banka ločeno, vsaka zase v enem izvodu na naslov SID banke, s pripisom »Sofinanciranje infrastrukturnih in okoljevarstvenih projektov občin«. Občina posreduje vlogo SID banki in hkrati tudi poslovni banki v vednost, da je ta seznanjena z možnostjo sofinanciranja s strani SID banke.
XXI. Obravnava vlog	Popolne vloge bodo pregledane ter ocenjene. SID banka bo obravnavala možnosti sofinanciranja vseh tistih projektov, za katere bo prejela tako vlogo občine kot tudi vlogo banke. SID banka bo poslovni banki izdala zavezujočo ponudbo za sofinanciranje, ta pa občini ponudbo sofinanciranja banke in SID banke.
XXII. Pravna narava vabila	Vabilo ni zavezujoče narave in SID banke ne zavezuje k sklenitvi kreditne pogodbe s katerokoli od občin in/ali poslovnih bank, ki je podala vlogo za sofinanciranje. V primeru spremenjenih okoliščin, si SID banka pridržuje pravico do spremembe vabila. Sprememba vabila velja od dneva objave in se uporablja za vse vloge, ki jih SID banka prejme od naslednjega dne od objave spremembe dalje.
XXIII. Naslov za pošiljanje vlog in kontakti	SID - Slovenska izvozna in razvojna banka, d.d., Ljubljana Področje spodbujevalnega in razvojnega financiranja Ulica Josipine Turnograjske 6 1000 Ljubljana e-naslov: fin@sid.si www.sid.si/obcine Tel. št.: 01/200 75 30
XXIV. Obrazci	- Vloga občine - Vloga banke